

Informace k závěrečnému účtu obce Hukvaldy za rok 2023
o – pronajatých objektech a pozemcích, financování dotačních titulů,
závazcích, pohledávkách.

1. Obec pronajímá tyto objekty:

Bývalá škola Mládeži (kromě jedné místnosti)	37 641 Kč od 18.12.2000 na dobu neurčitou + inflace
Bývalá škola Mládeži (jedna místnost)	1 950 Kč od 23.2.1990 na dobu neurčitou + inflace
Areál Hospůdka koupaliště	133 391 Kč od 1.1.2022 do 31.12.2024 s opakovaným prodloužením + inflace
Objekt č.p. 4 Hukvaldy (kancelář)	49 121 Kč vč. DPH od 1.11.2020 vždy na rok s opakovaným prodloužením + inflace
Část budovy č.p. 5 (cukrárna)	37 537 Kč od 1.4.2003 na dobu neurčitou + inflace
Část budovy č.p. 5 (krámk)	14 567 Kč od 1.5.2008 na dobu neurčitou + inflace
Část televizního stožáru Vodafone	111 869,28 Kč od 18.7.2000 do 19.7.2028 vč. DPH + inflace
Část televizního stožáru O2	113 137,38 Kč od 1.7.2016 do 30.6.2026 vč. DPH + inflace
Část stodoly v areálu Hukvaldského dvora	6 786 Kč od 1.11.2005 na dobu neurčitou vč. DPH + inflace

2. Pronájmy pozemků

Na k.ú. Sklenov 8,1314 ha a Rychaltice 23,212 ha jsou pronajaty pozemky firmě RenoFarma Beskyd, a.s. za roční nájemné v celkové výši 21 093 Kč na dobu neurčitou.

Na k.ú. Sklenov, p.č. 504 je pronajat pozemek o výměře 50 m² (u hukvaldské brány) za roční nájemné 4 222 Kč (+ inflace) od 11.3.2002 na dobu neurčitou.

Na k.ú. Sklenov p.č. 1010/3 o 60 m² (u ZŠ L. J. Hukvaldy - digitální ústředna) je pronajat pozemek za roční nájemné 15 000 Kč od 9.9.1997 na dobu neurčitou.

Na k.ú. Rychaltice jsou pronajaty zemědělské pozemky firmě Moravan Mléčná farma a.s. o celkové výměře 0,4665 ha (směr Příbor) za roční nájemné 3 108 Kč pronajato od 1.3.2005 na dobu neurčitou.

Na k.ú. Sklenov – část Hukvaldského dvora je pronajat pozemek o výměře 100 m² za roční nájemné 16 276 Kč (+ inflace) na dobu neurčitou.

Na k.ú. Sklenov část p.č. 1201/3 o výměře 30 m² je pronajat pozemek za roční nájemné 1 572 Kč vč. DPH (+ inflace) na dobu neurčitou.

Vodovodní řad Krnalovice – na základě m³ odebrané vody připojených rodinných domů za rok 2023 pachtovné ve výši 3828 Kč.

3. Obecní TV a internet

	Náklady	Výnosy	Zisk/-Ztráta
Za internet	1 187 273,14 Kč	1 302 076,78 Kč	114 803,64 Kč
Za televizi	1 296 170,79 Kč	824 901,55 Kč	- 471 269,24 Kč
Celkem TV a INT	2 483 443,93 Kč	2 126 978,33 Kč	- 356 465,60 Kč

V nákladech jsou zahrnuty i účetní odpisy v celkové částce 104 420,75 Kč. Kdybychom brali v úvahu jen běžné náklady bez účetních odpisů, pak je TV ve ztrátě 419 058,87 Kč a internet v zisku 167 014,02 Kč. Od 1. 1.2023 došlo k úpravám cen za TV i INT. Nový ceník pro kabelovou televizi – MINI za 130 Kč, základní za 230 Kč, balíček FILM 1 za 290 Kč, balíček FILM 2 za 130 Kč a balíček SPORT za 110 Kč. Ceník pro internet – MINI za 190 Kč, PROFI za 390 Kč, FIRMA za 490 Kč.

K 31.12.2023 bylo na OIIS (TV) napojeno 382 domácností (vč. podnikatelů), tj. o 3 více než v minulém roce. Obecní internet užívá 392 domácností (vč. podnikatelů), tj. o 5 více než v předchozím roce.

4. Parkoviště

	Náklady	Výnosy	Zisk/-Ztráta
r. 2018	346 581,70 Kč	1 033 033,09 Kč	686 451,39 Kč
r. 2019	384 515,92 Kč	820 145,22 Kč	435 629,30 Kč
r. 2020	389 677,20 Kč	798 016,50 Kč	408 339,30 Kč
r. 2021	276 473,60 Kč	1 174 166,97 Kč	897 693,37 Kč
r. 2022	142 760,60 Kč	1 394 554,51 Kč	1 251 793,91 Kč
r. 2023	408 891,83 Kč	1 357 199,91 Kč	948 308,08 Kč

Od roku 2010 obec provozuje parkoviště sama. Hlavní provoz byl od března do listopadu, v ostatních měsících jen o sobotách a nedělích za příznivého počasí. Od července 2021 jsou v provozu závory a automatický pokladní systém. Závory jsou v provozu každý den od 8:00 do 20:00 hodin.

V roce 2023 došlo k úpravě ceníku na parkovišti – osobní automobil do 30 minut zdarma, do 1,5 h 20 Kč, do 2,5 h 40 Kč, nad 3,5 h 60 Kč, autobus – do 30 minut zdarma, nad 30 minut 200 Kč.

V porovnání s rozpočtovými příjmy u parkoviště, které dosahují částky 1 847 420,43 Kč a výnosy které dosahují 1 357 199,91 Kč je rozdíl v odvedeném DPH.

5. Komunální odpad

	Náklady	Výnosy	Zisk/-Ztráta
Komunální odpad	3 039 584,44 Kč	2 192 780,52 Kč	-846 803,92 Kč

Na základě obecně závazné vyhlášky obecní systém odpadového hospodářství obec vybírá poplatek

za trvale bydlicí 600 Kč a za rekreační objekty 600 Kč. Rekreačních objektů bylo zpoplatněno 144.

Od roku 2002 obec vybírá poplatky za odvoz komunálního odpadu na základě schválené obecně závazné vyhlášky. Vývoz popelnic a kontejnerů stálo obec ve sledovaném roce 1 583 887,61 Kč, za odvoz ze sběrného dvora jsme zaplatili 62 266,19 Kč, velkoobjemové kontejnery 225 167,50 Kč, odvoz skla umělých hmot, papíru stálo 930 159,31 Kč, za nebezpečný odpad jsme uhradili 89 812,04 Kč, za biologický odpad bylo vynaloženo 148 291,79 Kč. Naproti tomu jsme inkasovali od občanů 1 359 705,10 Kč, od podnikatelů 59 296 Kč a od společností EKO-KOM a.s., Elektrowin a.s., Asekol a.s. a Sběrné dvory s.r.o. za jsme získali 773 779,42 Kč.

6. Poskytnuté příspěvky sdružením, jichž je obec členem:

Svaz měst a obcí	9 143,32 Kč
Beskydy – Valašsko	20 000 Kč
Spolek pro obnovu venkova	2 000 Kč
SMOPO Brušperk	32 985 Kč
Sdružení místních samospráv	7 786 Kč

7. Významné investiční výdaje z rozpočtu roku 2023

Rekonstrukce budovy bývalého kravínu v Hukvaldském dvoře

Pokračování prací z roku 2021. Ve sledovaném roce bylo uhrazeno 22.079.151,12 Kč. Na akci zároveň obec získala dotaci z prostředků MMR, k 31.12.2023 byla dotace vyplacena v celé výši tj. 24 588 900 Kč. Rekonstrukce bude pokračovat i v roce 2024, dokončení prací se předpokládá v měsíci únoru, do 31.5.2024 bude budova zkolaudována.

Rekonstrukce areálu Rychaltického dvora

V roce 2023 proinvestováno celkem 2 931 400 Kč – z toho např. 294 780,20 Kč rozšíření kamerového systému, 178 283,82 Kč rolovací vrata, 237 607,10 Kč plocha pro kontejnery, 1 249 831,99 Kč výměna střechy na budově bývalé stodoly.

8. Pohledávky a závazky

Komentář k vybraným závazkům:

Neuhrazené faktury ve výši 474 075,67 Kč.

Závazky z prosincových mezd činí celkem 918 420 Kč.

Komentář k vybraným pohledávkám.

Česká telekomunikační infrastruktura za nájem stožáru 56 568,69 Kč (faktura ve splatnosti).

9. Poskytnutí neinvestiční dotace

Neinvestiční dotace TJ Sokol

Dne 14.3.2023 Zastupitelstvo obce Hukvaldy schválilo Smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na provoz TJ Sokol Hukvaldy na částku 537 000 Kč. Dotace byla čerpána v souladu s určením v celkové výši 422 769 Kč.

Neinvestiční dotace Janáčkův Máj o.p.s.

Dne 14.3.2023 Zastupitelstvo obce Hukvaldy schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Hukvaldy ve výši 200 000 Kč na úhradu výdajů spojených s realizací projektu „Mezinárodní hudební festival Leoše Janáčka“. Dotace byla čerpána v souladu s určením v celkové výši 200 000 Kč.

Neinvestiční dotace Sdružení rodičů ZŠ a MŠ L. Janáčka Hukvaldy, z.s.

Dne 14.12.2022 Zastupitelstvo obce Hukvaldy schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Hukvaldy ve výši 100 000 Kč na úhradu nákladů vzniklých v průběhu roku 2023 v souvislosti s realizací stanovených akcí pod záštitou Sdružení rodičů. Dotace byla čerpána v souladu s určením v celkové výši 100 000 Kč.

Neinvestiční dotace na provoz Informačního centra na Hukvaldech na rok 2023

Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Hukvaldy ve výši 560 808 Kč byla schválena Zastupitelstvem obce dne 14.12.2022. Vyúčtování do 28.2.2024.

Neinvestiční dotace Spolek Hukvaldský potlach

Dne 14.3.2023 Zastupitelstvo obce Hukvaldy schválilo Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Hukvaldy ve výši 125 000 Kč na úhradu nákladů vzniklých v průběhu roku 2023 v souvislosti s pořádáním akcí hudební, divadelní a cestovatelské besedy. Dotace byla čerpána v souladu s určením v celkové výši 124 603 Kč.

10. Závazné ukazatele

Při sestavování rozpočtu na rok 2023 Zastupitelstvo obce Hukvaldy nestanovilo závazné ukazatele příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ LJ Hukvaldy, p.o. v rámci poskytnutého příspěvku 6 201 000 Kč na provoz.

Hospodaření příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Leoše Janáčka Hukvaldy, p.o. skončilo v hlavní činnosti ziskem 890 354,29 Kč a v doplňkové činnosti ziskem 20 249,33Kč.

11. Hospodaření Obce Hukvaldy v roce 2023

Rozpočet byl na rok 2023 sestaven jako schodkový. Rozpočtové hospodaření skončilo ztrátou 3 664 788,69 Kč. Finanční hospodaření dle výkazu zisku a ztrát skončilo ziskem 12 176 572,18 Kč. K 31.12.2023 na běžných účtech částka 24 388 461,34 Kč, k možnému využití pro rozpočet roku 2024.

Při finančním vypořádání dotací bude obec Hukvaldy vracet finanční prostředky ve výši 13 644,18 Kč za volby.

Pro vysvětlení uvádím zjednodušený přehled pro snadnější pochopení, co činí rozdíl ve výsledcích ve vztahu k hotovosti (saldo příjmů a výdajů) a hospodářskému výsledku z výsledovky. Hospodářský výsledek je rozdíl mezi účty výnosů a nákladů. Nejvýznamnější rozdíl činí to, že do nákladů nejdou výdaje na pořízení dlouhodobého majetku, ale výdajem rozpočtu jsou. Naopak do nákladů jdou i předpisy závazků – přijatá plnění služeb, ale pokud máme závazek, znamená to, že není uhrazen, tedy nebyl ve výdajích. Další rozdíly působí časové rozlišení. Také dotace na investiční majetek jsou příjmem rozpočtu, ale do výnosů nejdou. Na hospodářský výsledek má vliv i opravná položka k pohledávkám, která se však v rozpočtu neprojeví.

Zpracovala: Odleváková Monika, účetní